

L'EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE PER LA RIGENERAZIONE URBANA E COME OPPORTUNITÀ ECONOMICA E PROFESSIONALE



DA TRE DECENNI, A CAUSA DEL PERSISTENTE SCARSO RILIEVO POLITICO, SOCIALE E CULTURALE CHE LE VIENE RICONOSCIUTO DALL'AZIONE PUBBLICA E DALLA COLLETTIVITÀ, L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) SI TROVA IN UNA CONDIZIONE FORTEMENTE MINORITARIA PER INTERESSE E RELATIVI FINANZIAMENTI. E QUESTO ACCADE NONOSTANTE IL FABBISOGNO DI ABITAZIONI, IN PARTICOLARE IN REGIME DI EDILIZIA SOVVENZIONATA, SI ATTESTI SU NUMERI SEMPRE ELEVATI E ANCORA IN CRESCITA.

L'IN/ARCH, DA SEMPRE SOSTENITORE DI DIBATTITI CON POLITICI, OPERATORI IMPRENDITORIALI, ESPONENTI DEL MONDO ACCADEMICO E PROFESSIONALE, VUOLE ESSERE SPAZIO DI CONFRONTO SULLE POSSIBILITÀ DI RILANCIO DELL'ERP, IN UN QUADRO DI POLITICHE ABITATIVE SOCIALI COERENTI E COMPRENSIVE; RILANCIO DA INTENDERSI SIA COME OCCASIONE DI RIGENERAZIONE SOCIALE E URBANA CHE COME OPPORTUNITÀ ECONOMICA E PROFESSIONALE PER IL SETTORE EDILIZIA/ARCHITETTURA.

NELL'ATTUALE ORIZZONTE SOCIO-ECONOMICO E POLITICO E DEL DIRITTO ALLA CASA SONO DIVERSE LE QUESTIONI IN GIOCO, A LIVELLO EUROPEO E NAZIONALE E, CON ATTENZIONE AL CASO ROMANO, SONO MOLTE LE RAGIONI PER TORNARE AD INVESTIRE NEL SETTORE SIA DAL PUNTO DI VISTA SOCIALE E SIA PER UN RINNOVATO AVANZAMENTO CULTURALE, TECNICO-DISCIPLINARE E DELLA SPERIMENTAZIONE PROGETTUALE.

RISULTA QUINDI NECESSARIO UN SUPERAMENTO DELLE CRITICITÀ CHE HANNO ACCOMPAGNATO IL DECLINO DELL'ERP E GLI INSODDISFACENTI ESITI DELL'HOUSING SOCIALE, MA CHE RECENTI INIZIATIVE POLITICHE, URBANE ED ABITATIVE ANCHE COMPRESSE NELLE AMPIE FINALITÀ DEL PNRR FANNO SPERARE IN UN PROSSIMO RILANCIO.

saluti

Antonio Ciucci Presidente ANCE Roma - ACER | **Marco Vivio** Vicepresidente IN/ARCH Lazio

introduzione

Alessandra Montenero Comitato dei saggi IN/ARCH, Docente Master Urban | **Saverio Santangelo** Direttore Master Urban, Sapienza Università di Roma

partecipano al confronto

Maria Teresa Cutri Architetto | **Maria Grazia Della Scala** Docente Sapienza Università di Roma | **Alessandra De Rose** Docente Sapienza Università di Roma

interviene

Andrea Tobia Zevi Assessore al Patrimonio e alle Politiche Abitative del Comune di Roma

ne parlano

Benedetta Bonifati Vicepresidente Edilizia Privata ANCE ROMA - ACER | **Alessandra Capuano** Direttrice Dipartimento Architettura e Progetto - Sapienza Università di Roma | **Alessandro Panci** Presidente Ordine Architetti PPC di Roma e Provincia

modera

Alessandra Montenero Docente Master Urban - Sapienza Università di Roma, Comitato dei saggi IN/ARCH